

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЁЛ, УЛ. РАЗДОЛЬНАЯ, ДОМ 35**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 08.06.2016 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2015 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2015 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 148567,66 руб.  |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 93275,76 руб.   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1906657,38 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 1594732,26 руб. |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 97476,60 руб.   |
| 10. | - за услуги управления  | 214448,52 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 1896208,40 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 1861857,36 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления  | 34351,04 руб.   |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 1896208,40 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 247851,57 руб.  |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 138075,78 руб.  |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

**Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов**

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 181006,65 руб.                               |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику                                   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1,00 руб.                                    |

**Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 8386,14 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |

|   |   |
|---|---|
| 25. Единица измерения   | кв. м   |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | —   |
| <b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>                |   |
| 21. Наименование работы   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 214448,52 руб.                                      |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25. Единица измерения   | кв. м   |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 1,10 руб.   |

**Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома**

|   |  |
|---|--|
| 21. Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 393494,78 руб.   |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | окраска дворового оборудования - 16,4 м2   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 123,63 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | окос газонов   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере выявления  |
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,09 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | уборка придомовой территории, уборка механизированным способом   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 1,91 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | окраска мусорных контейнеров - 32 м2   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25. Единица измерения   | кв. м  |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 53,88 руб.   |

**Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

|   |   |
|---|---|
| 21. Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 14158,70 руб.   |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | уборка лифтовых кабин   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику  |
| 25. Единица измерения   | кв. м   |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,07 руб.   |

**Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме**

|   |   |
|---|---|
| 21. Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 302743,78 руб.  |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | обслуживание ПЗУ домофона   |
| 24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25. Единица измерения   | кв. м   |
| 26. Стоимость на ед. измерения  | 0,30 руб.   |
| 23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | обслуживание электрических сетей  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,15 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1,10 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена светильников на энергосберегающие - 2 шт  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25. | Единица измерения   | шт.  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 610,94 руб.  |

#### Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                  |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 360871,33 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | страхование лифтов  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год  |
| 25. | Единица измерения   | шт.   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1755,60 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации                           |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,59 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Один раз в год  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,09 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - техническое обслуживание и ремонт лифтов  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежедневно   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,94 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена эл.двигателя - 1шт   |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25. | Единица измерения   | шт.   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 33589,74 руб.   |

#### Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 111123,32 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 0,57 руб.   |

#### Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 133246,60 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По графику   |

|  |   |   |
|--|---|---|
|  | работ (оказания услуг)  |   |
| 25.  | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | —   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>  |   |   |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования  |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 0,00 руб.   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов</b> |   |   |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 59573,57 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25.  | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 0,21 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ремонт канализации - 6,5 м  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта   |
| 25.  | Единица измерения   | пог. м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 643,12 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка пандуса - 1 шт  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25.  | Единица измерения   | шт.   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 11538,60 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена ркчек-защелок - 1 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере выявления   |
| 25.  | Единица измерения   | шт.   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 626,68 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | изготовление и установка решетки на продухи - 2 шт  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта   |
| 25.  | Единица измерения   | шт.   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 1143,84 руб.  |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)**

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

#### **ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ**

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 480253,41 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода):            | 840827,38 руб. |

#### **ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**

**Электроснабжение**

|  |                  |
|--|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения  | кВт              |
| 39. Общий объем потребления  | 635516,00        |
| 40. Начислено потребителям   | 2546110,71 руб.  |
| 41. Оплачено потребителями   | 2127967,97 руб.  |
| 42. Задолженность потребителей   | 821559,54 руб.   |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 2546110,71 руб.  |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 2546110,71 руб.  |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.        |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.        |

**Холодное водоснабжение**

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 33558,00               |
| 40. Начислено потребителям   | 307382,22 руб.         |
| 41. Оплачено потребителями   | 296185,40 руб.         |
| 42. Задолженность потребителей   | 63088,73 руб.          |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 307382,22 руб.         |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 307382,22 руб.         |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.              |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.              |

**Водоотведение**

|  |                |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Водоотведение  |
| 38. Единица измерения  | куб. м         |
| 39. Общий объем потребления  | 33558,00       |
| 40. Начислено потребителям   | 322324,47 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 313826,65 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 42667,75 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 322324,47 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 322324,47 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 0,00 руб.      |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб.      |

**ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ**

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

|  |               |
|--|---------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 14            |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 5             |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 34861,00 руб. |

