

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЁЛ, УЛ. МАКСИМА ГОРЬКОГО, ДОМ 84**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 03.06.2019 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 111313,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 135386,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2502392,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 2120606,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 239530,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 142256,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 2529992,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2513132,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 16860,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 2641305,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 202328,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 124646,00 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|-----------------------|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 26213,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка доводчика |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2134,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | — |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Иная |
| 25. | Единица измерения | — |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | — |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена фурнитуры |

| | | |
|---|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8236,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска стен |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 663,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Облицовка гипсоволокнистыми листами стен |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2879,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена вентиляей |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1664,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена стекол |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 10637,00 руб. |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 112456,00 руб. |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 16868,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 142256,00 руб. |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118078,00 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 254875,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Механизированная уборка снега |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 7435,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окос газонов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 5618,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории по факту (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней |

| | | |
|--|---|---|
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 241822,00 руб. |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 342933,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка подъездов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 211032,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в неделю |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 7700,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | КР на СОИ электроэнергия (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 118153,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | КР на СОИ водоснабжение (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6048,00 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 284625,00 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 319149,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Периодическое освидетельствование лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 11246,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание и ремонт пожарной и охранной сигнализации и лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6522,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 129324,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 172057,00 руб. |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |

| | |
|---|---------------|
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73771,00 руб. |
|---|---------------|

Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

| | |
|---|--|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 34896,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

| | |
|---|---|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 27214,00 руб. |

Содержание локальных котельных:

| | |
|---|---------------------------------|
| 21. Наименование работы | Содержание локальных котельных: |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 669260,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | |
|---|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | |
|---|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода): | 541379,00 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода): | 424081,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

| | |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 7336,00 |
| 40. Начислено потребителям | 112610,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 110207,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 15440,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 119075,00 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 111365,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 7710,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Электроснабжение

| | |
|---|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт |
| 39. Общий объем потребления | 263732,00 |
| 40. Начислено потребителям | 529764,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 535358,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 62899,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 705061,00 руб. |

| | | |
|------------------------------|--|-----------------------|
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 691368,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 45651,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Газоснабжение | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 232693,00 |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1283182,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 1220348,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 162508,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Водоотведение | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 9745,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 163075,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 158692,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 22446,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 131057,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 117016,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 14041,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Отопление | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 1017960,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 975535,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 271444,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| Горячее водоснабжение | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | — |
| 39. | Общий объем потребления | — |
| 40. | Начислено потребителям | 399394,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 385269,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 58759,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |

| | |
|--|---|
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|---------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 5 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 43011,00 руб. |