

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЁЛ, УЛ. ПОЖАРНАЯ, ДОМ 35**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 03.06.2019 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2018 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 285830,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 116555,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 2877372,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 2581602,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 111913,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 183857,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 2941681,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 2906051,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 35630,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 3227511,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 388410,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 87876,00 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|---|--------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 9866,76 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка доводчиков |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6267,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена фурнитуры |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 348,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска дворового оборудования |

| | | |
|---|---|--|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 887,48 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Замена вентиляей |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2364,28 руб. |
| Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 145342,00 руб. |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 21801,00 руб. |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | |
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 183857,00 руб. |
| Работы по обеспечению требований пожарной безопасности | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 175573,00 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 369671,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Механизированная уборка снега |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 10280,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окос газонов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 11512,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории по факту (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме воскресных и праздничных дней |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 347879,00 руб. |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 166094,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в неделю |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 11090,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | КР на СОИ электроэнергия (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |

| | | |
|-----|---|-----------------------------------|
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 95066,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | КР на СОИ водоснабжение (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 59938,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 278128,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 448088,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Периодическое освидетельствование лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 16714,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание и ремонт пожарной и охранной сигнализации и лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8430,00 руб. |

| | | |
|-----|---|---|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 167143,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание лифтов (годовая) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 255801,00 руб. |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 95344,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 45902,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 35173,00 руб. |

Содержание локальных котельных:

| | | |
|-----|---|---------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Содержание локальных котельных: |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 845797,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 710973,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 407640,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ**Газоснабжение**

| | | |
|-----|--|-----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 281508,00 |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1536717,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 1468166,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 188464,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Водоотведение

| | | |
|-----|--|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 19841,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 240582,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 256643,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 18015,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 265140,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 251062,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 14078,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Электроснабжение

| | | |
|-----|--|------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. | Единица измерения | кВт |
| 39. | Общий объем потребления | 347237,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 785429,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 834223,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 102238,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 957481,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 939073,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 61816,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Холодное водоснабжение

| | |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 23602,00 |
| 40. Начислено потребителям | 165932,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 173796,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 13379,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 383949,00 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 358316,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 25632,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Отопление

| | |
|--|-----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | — |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 1119362,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 1062828,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 239683,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

Горячее водоснабжение

| | |
|--|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | — |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 538953,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 586418,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 34324,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--|---------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 7 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 2 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 30591,00 руб. |

