

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЁЛ, УЛ. ОРЁЛСТРОВЕВСКАЯ, ДОМ 9**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 04.09.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2016 |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|---|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 25329,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1514760,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 1377143,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 36698,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 100919,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 1483029,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 1477069,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 0,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 5960,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 1365711,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 16035,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 63020,00 руб. |

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Содержание локальных котельных:

| | | |
|-----|---|---------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Содержание локальных котельных: |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 454575,00 руб. |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 100919,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22778,37 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание конструктивных элементов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |

| | | |
|--|---|---|
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,21 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена стекол - 3,53 м2 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 3512,37 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 24771,00 руб. |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 52295,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | круглосуточное обеспечение устранения аварий |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,57 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 174763,41 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 55047,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - техническое обслуживание и ремонт пожарной и (или) охранной сигнализации лифтов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 4587,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 9174,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | страхование лифтов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежегодно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 183,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | - техническое обслуживание и ремонт лифтов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 98082,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена автоматического выключателя - 1 шт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1505,01 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена платы - 1 шт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |

| | | |
|--|---|--|
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6368,40 руб. |
| Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 161208,28 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание переговорно-запорного устройства |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 28793,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание системы коммерческого учета электроэнергии |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,30 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание электрических сетей |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,15 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание инженерно-технических систем холодного, горячего водоснабжения и отопления |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,95 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена счетчика - 1 шт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2538,27 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена светильника - 1 шт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1435,01 руб. |
| Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4587,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | уборка лифтов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Один раз в неделю |
| 25. | Единица измерения | руб./кв.м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,05 руб. |
| Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома | | |
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 180289,81 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | механизированная уборка |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 8257,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | уборка придомовой территории дворником |

| | | |
|-----|---|---------------------------|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно |
| 25. | Единица измерения | руб./кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1,86 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ремонт контейнеров - 1 шт |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | шт. |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1387,48 руб. |

Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 82420,00 руб. |

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5149,00 руб. |

Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

| | | |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 83033,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вывоз крупногабаритного мусора |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,14 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | вывоз твердых бытовых отходов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По графику |
| 25. | Единица измерения | руб./кв. м |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 0,86 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | | |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | | |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 164344,54 руб. |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода): | 482809,28 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Холодное водоснабжение

| | | |
|-----|-------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 12999,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 131998,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 126489,00 руб. |

| | |
|--|----------------|
| 42. Задолженность потребителей | 16295,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 205687,00 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 187361,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 18325,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Водоотведение

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | 12999,00 |
| 40. Начислено потребителям | 213906,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 185216,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 34257,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 213906,00 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 181597,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 32308,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Электроснабжение

| | |
|--|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт |
| 39. Общий объем потребления | 400249,00 |
| 40. Начислено потребителям | 1609215,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 1550481,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 205237,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1646792,00 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 1491139,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 155653,00 руб. |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Отопление

| | |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Отопление |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 893743,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 835846,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 201289,00 руб. |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Горячее водоснабжение

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Горячее водоснабжение |
| 38. Единица измерения | куб. м |
| 39. Общий объем потребления | — |
| 40. Начислено потребителям | 308564,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 301251,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей | 39737,00 руб. |

| | | |
|-----|--|-----------|
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | — |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | — |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

Газоснабжение

| | | |
|-----|--|-----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Газоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 209136,00 |
| 40. | Начислено потребителям | — |
| 41. | Оплачено потребителями | — |
| 42. | Задолженность потребителей | — |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 1091040,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 924220,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 166819,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | | |
|-----|---|-----------|
| 47. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | | |
|-----|--|---------------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | 10 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | 5 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 23521,00 руб. |