

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ,
КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЁЛ, УЛ. КУРСКАЯ 3-Я, ДОМ 25**

| № | Наименование параметра | Значение |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 20.03.2020 |
| 2. | Дата начала отчётного периода | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчётного периода | 31.12.2019 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И
ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| № | Наименование параметра | Значение |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 504014,00 руб. |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода): | 22626,00 руб. |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1000629,00 руб. |
| 8. | - за содержание дома | 669383,00 руб. |
| 9. | - за текущий ремонт | 212944,00 руб. |
| 10. | - за услуги управления | 118302,00 руб. |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.: | 1015798,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений | 996398,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений | 0,00 руб. |
| 14. | - субсидий | 0,00 руб. |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | 19400,00 руб. |
| 16. | - прочие поступления | 0,00 руб. |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | 1519812,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 507845,00 руб. |
| 20. | Задолженность потребителей (на | 26857,00 руб. |

конец периода):

ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ

Текущий ремонт

| | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 99616,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт выкатной площадки (2,9м2) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2527,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт дворового оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 23688,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт плитки |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 825,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт освещения |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 39445,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт трубопровода |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1604,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Ремонт фасада |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1508,00 руб. |

| | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Установка информационных табличек (3 шт) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1496,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Смена муфт (4 шт) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1506,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Смена вентиляей (25 шт) |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 20213,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Очистка канализационной сети |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 6804,00 руб. |

Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 14028,00 руб. |

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

| | | |
|-----|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118302,00 руб. |

Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома

| | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 239664,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка придомовой территории |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| 25. | Единица измерения | рублей |

| | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 201161,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Выкашивание газонов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 1869,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска дворового оборудования |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 4481,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Окраска бордюрного камня |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | По мере необходимости |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 2886,00 руб. |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Уборка снега |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | Два и более раз в неделю, при снегопаде |
| 25. | Единица измерения | рублей |
| 26. | Стоимость на ед. измерения | 29267,00 руб. |

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 5424,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 118396,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 288321,00 руб. |

Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

| | | |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. | Наименование работы | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 61349,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме

| | |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 29085,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования

| | |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 15150,00 руб. |

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

| | |
|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21. Наименование работы | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 22632,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

| | |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| 27. Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 30. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

| | |
|---------------------------------------------------------------|----------------|
| 31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб. |
| 33. Задолженность потребителей (на начало периода): | 124504,00 руб. |
| 34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | 0,00 руб. |
| 36. Задолженность потребителей (на конец периода): | 89293,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Электроснабжение

| | |
|-----------------------------|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения | кВт/ч |
| 39. Общий объем потребления | 144738,00 |
| 40. Начислено потребителям | 581930,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями | 576429,00 руб. |

| | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 42. | Задолженность потребителей | 55870,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 555011,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 581096,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 43728,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | --- |

Холодное водоснабжение

| | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 8861,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 108052,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 108093,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 13496,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 158382,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 136823,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 13254,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | --- |

Водоотведение

| | | |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| 38. | Единица измерения | куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | 10089,00 |
| 40. | Начислено потребителям | 148806,00 руб. |
| 41. | Оплачено потребителями | 143479,00 руб. |
| 42. | Задолженность потребителей | 19928,00 руб. |
| 43. | Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 147256,00 руб. |
| 44. | Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | 165722,00 руб. |
| 45. | Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса | 12735,00 руб. |
| 46. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | --- |

ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

| | |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. Сумма произведенного перерасчета | 0,00 руб. |

ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

| | |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам | 11 |
| 52. Направлено исковых заявлений | 0 |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 12355,00 руб. |