

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ОРЁЛ, Б-Р. МОЛОДЕЖИ, ДОМ 8**

| №  | Наименование параметра             | Значение   |
|----|------------------------------------|------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | 04.09.2017 |
| 2. | Дата начала отчётного периода      | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчётного периода       | 31.12.2016 |

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

| №   | Наименование параметра  | Значение        |
|-----|---|-----------------|
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода):                         | 0,00 руб.       |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | 496455,00 руб.  |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода):                             | 74782,00 руб.   |
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | 1198898,00 руб. |
| 8.  | - за содержание дома  | 895075,00 руб.  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | 183605,00 руб.  |
| 10. | - за услуги управления  | 120218,00 руб.  |
| 11. | Получено денежных средств, в т.ч.:  | 1249823,00 руб. |
| 12. | - денежных средств от собственников/нанимателей помещений                   | 1206523,00 руб. |
| 13. | - целевых взносов от собственников/нанимателей помещений                    | 0,00 руб.       |
| 14. | - субсидий  | 0,00 руб.       |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | 0,00 руб.       |
| 16. | - прочие поступления  | 43300,00 руб.   |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | 1746279,00 руб. |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода):                          | 0,00 руб.       |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | 652866,00 руб.  |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода):                              | 67157,00 руб.   |

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 30554,90 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25. | Единица измерения   | рублей  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 22951,00 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка шпингалетов - 4 шт  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25. | Единица измерения   | шт.   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1401,64 руб.  |

|  |   |   |
|--|---|---|
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка пружин - 4 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25.  | Единица измерения   | шт.   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 717,69 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | змена оконных заверток - 5 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25.  | Единица измерения   | шт.   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 391,51 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка ручек-скоб - 6 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25.  | Единица измерения   | шт.   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 509,28 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | герметизация межпанельных швов - 9,8 м  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25.  | Единица измерения   | пог. м  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 2695,00 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | ремонт кровли - 8,7 м2  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости   |
| 25.  | Единица измерения   | кв. м   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 1888,82 руб.  |
| <b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>                |   |   |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 0,00 руб.   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>                      |   |   |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме                      |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 76417,00 руб.   |
| <b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b> |   |   |
| 21.  | Наименование работы   | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 62294,00 руб.   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>                      |   |   |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                      |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 219495,84 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | страхование лифтов  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25.  | Единица измерения   | рублей  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 640,00 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание и ремонт пожарной и охранной сигнализации лифтов                 |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25.  | Единица измерения   | рублей  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 5464,00 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации                                 |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25.  | Единица измерения   | рублей  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 65573,00 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений       |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | работ (оказания услуг)  |  |
| 25.  | Единица измерения   | рублей   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 10928,00 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Техническое обслуживание лифтового оборудования  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.  | Единица измерения   | рублей   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 135244,00 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена контактора - 1 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.  | Единица измерения   | шт.  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 1918,84 руб.   |
| <b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме</b> |   |  |
| 21.  | Наименование работы   | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме        |
| 22.  | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 162936,00 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | обслуживание ПЗУ домофона  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.  | Единица измерения   | рублей   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 17546,00 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Поверка счетчиков  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.  | Единица измерения   | рублей   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 1196,00 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | техническое обслуживание общедомовых электрических сетей   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.  | Единица измерения   | рублей   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 16393,00 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.  | Единица измерения   | рублей   |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 103824,00 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена выключателей - 6 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.  | Единица измерения   | шт.  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 797,93 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена манометра - 2 шт  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.  | Единица измерения   | шт.  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 820,81 руб.  |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена фланцевых соединений - 2 шт   |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.  | Единица измерения   | шт.  |
| 26.  | Стоимость на ед. измерения  | 1180,75 руб.   |
| 23.  | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена водомера  |
| 24.  | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.  | Единица измерения   | шт.  |

|   |   |  |
|---|---|--|
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 10991,23 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена УЗО   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | шт.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 1338,49 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена резьб - 2 шт  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | шт.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 416,45 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена труб ХВС-2м   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | пог. м   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 2089,39 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена сгонов - 2 шт   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | шт.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 504,98 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена вентиляей - 4 шт  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | шт.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 2426,68 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена фильтра -2 шт   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | По мере необходимости  |
| 25.   | Единица измерения   | шт.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 1585,89 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | замена светильников на энергосберегающие - 3 шт  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта  |
| 25.   | Единица измерения   | шт.  |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 1823,79 руб.   |
| <b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>  |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 8629,00 руб.   |
| <b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b> |   |  |
| 21.   | Наименование работы   | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| 22.   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)                           | 272629,60 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | механизированная уборка придомовой территории  |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.   | Единица измерения   | рублей   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 9835,00 руб.   |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | окос газонов   |
| 24.   | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно   |
| 25.   | Единица измерения   | рублей   |
| 26.   | Стоимость на ед. измерения  | 17082,00 руб.  |
| 23.   | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | посадка цветов   |

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25. | Единица измерения   | рублей  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 5186,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | уборка придомовой территории                              |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25. | Единица измерения   | рублей  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 227608,00 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | установка информационных досок - 3 шт                     |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | шт.   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 590,54 руб.   |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | изготовление и установка металлического ограждения - 14 м |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Иная  |
| 25. | Единица измерения   | пог. м  |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 7423,35 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | окраска дворового оборудования -25,15 м2                  |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | Ежегодно  |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 3887,66 руб.  |
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела | укрепление тротуарной плитки - 1,89 м2                    |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг)                       | При проведении текущего ремонта                           |
| 25. | Единица измерения   | кв. м   |
| 26. | Стоимость на ед. измерения  | 1017,09 руб.  |

#### Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы                         | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 120218,00 руб.                                      |

#### Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

|     |   |   |
|-----|---|---|
| 21. | Наименование работы                         | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 4584,00 руб.  |

#### Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 21. | Наименование работы                         | Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 107496,00 руб.                               |

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

|     |   |           |
|-----|---|-----------|
| 27. | Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

|     |   |                |
|-----|---|----------------|
| 31. | Авансовые платежи потребителю (на начало периода):        | 0,00 руб.      |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | 0,00 руб.      |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода):           | 213278,00 руб. |
| 34. | Авансовые платежи потребителю (на конец периода):         | 0,00 руб.      |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):  | 0,00 руб.      |

36. Задолженность потребителей (на конец периода): 228801,00 руб.

## ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

### Электроснабжение

|  |                  |
|--|------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Электроснабжение |
| 38. Единица измерения  | кВт              |
| 39. Общий объем потребления  | 265476,00        |
| 40. Начислено потребителям   | 945620,00 руб.   |
| 41. Оплачено потребителями   | 947033,00 руб.   |
| 42. Задолженность потребителей   | 145650,00 руб.   |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 945620,00 руб.   |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 863459,00 руб.   |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 82161,00 руб.    |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                |

### Водоотведение

|  |                |
|--|----------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Водоотведение  |
| 38. Единица измерения  | куб. м         |
| 39. Общий объем потребления  | 24796,00       |
| 40. Начислено потребителям   | 230380,00 руб. |
| 41. Оплачено потребителями   | 229995,00 руб. |
| 42. Задолженность потребителей   | 42583,00 руб.  |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 312430,00 руб. |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 287269,00 руб. |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 25160,00 руб.  |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —              |

### Холодное водоснабжение

|  |                        |
|--|------------------------|
| 37. Вид коммунальной услуги  | Холодное водоснабжение |
| 38. Единица измерения  | куб. м                 |
| 39. Общий объем потребления  | 24796,00               |
| 40. Начислено потребителям   | 297129,00 руб.         |
| 41. Оплачено потребителями   | 303513,00 руб.         |
| 42. Задолженность потребителей   | 40568,00 руб.          |
| 43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса                      | 297129,00 руб.         |
| 44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса                         | 266954,00 руб.         |
| 45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса            | 30175,00 руб.          |
| 46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса | —                      |

## ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

|   |           |
|---|-----------|
| 47. Количество поступивших претензий                        | 0         |
| 48. Количество удовлетворенных претензий                    | 0         |
| 49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0         |
| 50. Сумма произведенного перерасчета                        | 0,00 руб. |

## ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ

|  |               |
|--|---------------|
| 51. Направлено претензий потребителям-должникам                          | 10            |
| 52. Направлено исковых заявлений   | 4             |
| 53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 14212,00 руб. |